

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

ゆとりのある暮らしに広々3LDKのマンション

2F以上,ディンプルキー,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランガーデン 0205号室		
物件所在地	東京都東村山市廻田町2丁目4-11		
交通	西武多摩湖線 武蔵大和駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	70.31㎡	向き	南
築年月	1998年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 10450円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 17,600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、月々支払手数料1.2%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	東京都優良民間賃貸住宅指定、希望者には目の前の農業体験農園のお申込みも別途可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月13日

No.518100049-205

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%