

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティハイム美和		
物件所在地	東京都練馬区南田中 4 丁目26 - 3		
交通	西武池袋線 石神井公園駅 徒歩12分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.66㎡	向き	南
築年月	1985年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	空無		
設備	C A T V,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バスト		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円 退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料合計額の 5 0 %、年間保証料: 1 万円 月額保		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.5181002508

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%