

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

青梅市で最も栄えてる駅『河辺』。駅周辺は商業

2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンパーク 0205号室		
物件所在地	東京都青梅市河辺町8丁目4-1		
交通	青梅線 河辺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.3m ²	向き	南
築年月	1993年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用: 48,400円税込み 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、以降毎月月額総賃料の1.2%。年間1万円。		
備考	青梅市で最も栄えてる駅『河辺』。駅周辺は商業施設がまとまっており、少し離れると緑の多い公園等が多数ある閑静な住宅街。住み心地良く、人気の町です。		

情報更新日2025年12月8日

No.5181001005



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%