

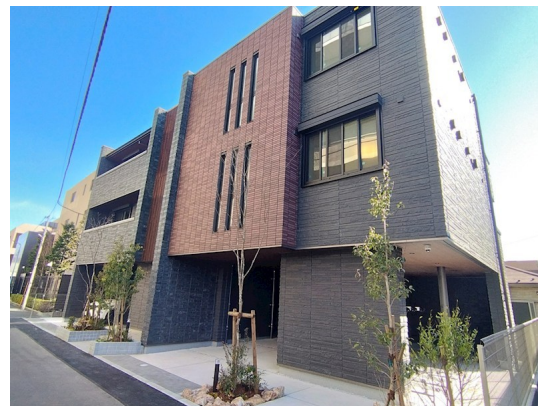
# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 211,000円 | 10,000円 |

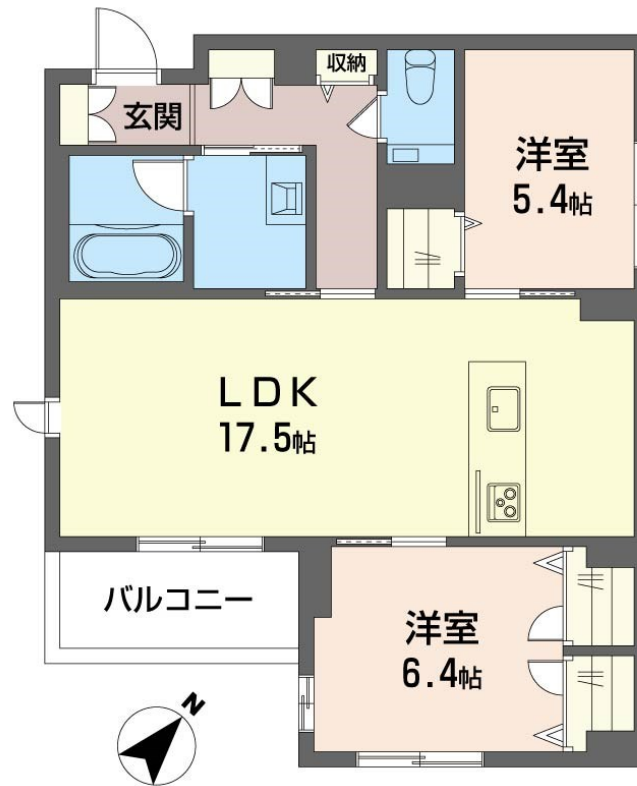
## ららぽーとやIKEAを始めとした大規模商業施

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クレスティーク 0201号室  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都立川市高松町2丁目39-3  |      |             |
| 交通       | 多摩モノレール 高松(多摩)駅 徒歩10分<br>多摩モノレール 立飛駅 徒歩14分  |      |             |
| 間取詳細     | LDK(17.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.4畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 70.15㎡  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2026年1月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 17,800円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット  |      |             |
| その他費用    | [一時金] スマートロック設定費用:16,500円 退去時クリーニング費用:110,770円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円                                |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可  |      |             |
| 保証会社     | 可 初回契約事務手数料:33,000円、月額保証料:賃料等の2%  |      |             |
| 備考       | やっぱり安心、積水ハウスシャーメゾンです。電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6か月以上先になる場合があります。 |      |             |

情報更新日2026年5月8日

No.000006496

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail:tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL:https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |