

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

## 周辺には大手企業等が立ち並び、通勤等もとして

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                            |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コーワコーポ第14小平 0403号室                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小平市小川東町5丁目1-7                                               |      |    |
| 交通       | 西武拝島線 小川(東京)駅 徒歩8分<br>武蔵野線 新小平駅 徒歩9分                           |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                |      |    |
| 専有面積     | 41.76㎡                                                         | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1985年8月                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クッションフロア, システム |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 22,000円                                          |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                         |      |    |
| 保証会社     | 可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、保証更新料: 10,000円/年                          |      |    |
| 備考       | 康和建設施工、分譲型の鉄筋コンクリート造マンションです。                                   |      |    |

情報更新日2025年9月2日

No.0000005240

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |