

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,000円

3 駅複数路線が利用可能、人気の立川市エリア。

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,駅まで平坦,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	7.5万円	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルス ヴィラージュ 101号室		
物件所在地	東京都立川市曙町3丁目10-10		
交通	南武線 西国立駅 徒歩15分 中央線 立川駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	42.29㎡	向き	西
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13000円/月～1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 25,300円 My Concier Club会費: 18,000円 [備考] 室内清掃費用 71,500円 ※退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、保証更新料: 20,000円/2年間		
備考	施工からご入居後まで一貫した管理で安心の旭化成ヘーベルメゾンです。退去時クリーニング費用1LDK、71,500円～。※退去時敷金より精算		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.0000002664

お問合せ先



東京都知事 (11) 第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%