

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 175,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街の一画です。

1フロア1住戸, 2F以上, 3面採光, ダブルディンプルキー, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 上階無し, 当社管理物件, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | クオレール代沢 0102号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区代沢1丁目29-34 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩10分 小田急線 下北沢駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) LDK(12.2畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 55.05㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2020年4月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月上旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, エアコ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費用 68,750円(退去時請求) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料合計額の50%、月額保証料: 賃料合計額の1.2%、年間保証料: 1万円 | | |
| 備考 | 耐震性に優れた積水ハウスのシャームゾンです 近隣住民とのトラブルあり | | |

情報更新日2026年7月10日

No.0000001561

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |