

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 104,000円 | 8,000円 |

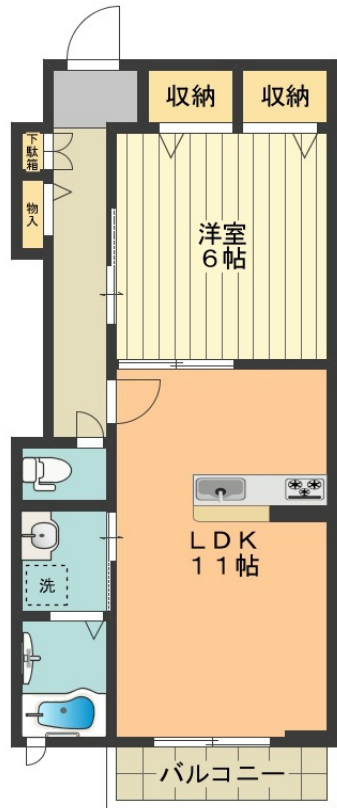
インターネット無料！駅から徒歩8分。近隣に商

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランシャリオ 0303号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都福生市加美平1丁目6-7 | | |
| 交通 | 青梅線 福生駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(11畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 44.84㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2017年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,800円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年8月中旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換手数料: 13,200円 退去時クリーニング費用: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料: 33,000円、以降毎月総賃料の2% | | |
| 備考 | インターネット無料！駅から徒歩8分。近隣に商業施設が揃っています。安心の積水ハウス施工！ | | |

情報更新日2026年7月7日

No.0000000094



東京都知事(11)第41013号
 全国賃貸不動産管理業協会
誠和計画株式会社 アクロス立川
 東京都立川市高松町3丁目14-17
 TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570
 E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp
 URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |